

Số: 172/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 25 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Bản án số 71/2023/DSST ngày 14 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1692/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (chứng thư thẩm định giá số 241400113/HCM ngày 15/01/2024).*  
*Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản ngày 24/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.*

Do đương sự thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, địa chỉ: số 197 đường Linh Trung, Khu phố 1, phường Linh Trung, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên là: Nhà, đất tại địa chỉ số 410A đường Thạch Lam, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS01770 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 03/9/2015 cho bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh và ông Phạm Ngọc Bích.

Qua xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh nhận thấy Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật, các tiêu chí được nêu tại Phụ lục 1, bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên với Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang được biết.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- Viện KSND quận Tân Phú;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Thị Dung**